

مصرف عجمان ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

<u>الصفحات</u>	المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٣	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٢٨ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدقق)

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

السادة أعضاء مجلس الإدارة  
مصرف عجمان ش.م.ع.  
عجمان  
الإمارات العربية المتحدة

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لمصرف عجمان ش.م.ع. ("المصرف") والشركة التابعة له (مشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ وكل البيانات الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ والمعلومات المحاسبية الهامة والايضاحات التوضيحية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يجريها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي قد يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

### أمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية للمصرف عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير معدل بشأن تلك البيانات في ١٤ فبراير ٢٠٢٤. وقد تمت مراجعة المعلومات المالية المرحلية للمصرف للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أبدى استنتاجاً غير معدل بشأن تلك المعلومات في ٩ نوفمبر ٢٠٢٣.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

فiras عنبتاوي

رقم القيد ٥٤٨٢

٢١ أكتوبر ٢٠٢٤

دبي

الإمارات العربية المتحدة

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	إيضاحات	الموجودات
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
٤,٤٦٧,٧٢٨	٤,١٨١,٧٣٢	٦	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
١,٧١٤,٠٢٧	١,٨٦٥,٦٦٩		مطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى
١٣,٧٧٥,٩٩٣	١٣,٤٠٣,٥٥٨	٧	صافي التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية
٢٦٣,٠٢٩	-	٨	استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالتكلفة المطفأة
٢,٧٨١,٢٢٨	٣,٠٥٠,٤٩٠	٩	استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالقيمة العادلة
٣٨٥,٧٥٥	٣٨٧,٦٤٨		استثمارات عقارية
١٢٥,٧٨٧	١٣٢,٩٨٧		ممتلكات ومعدات
١,٤٢١,٩٨٥	١,٤١٧,٩٧٤	١٠	موجودات إسلامية أخرى
<u>٢٤,٩٣٥,٥٣٢</u>	<u>٢٤,٤٤٠,٠٥٨</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
١٩,٧٢٤,٧٤٨	١٩,٣٠٩,٨٠٨	١١	الودائع الإسلامية للعملاء
١,٦٠٤,٧٥٤	١,٠٢٤,٧١٧		مطلوب للمصارف والمؤسسات المالية أخرى
٩٣١,٠٧٨	١,٠٨٠,٤٤٠	١٢	مطلوبات أخرى
<u>٢٢,٢٦٠,٥٨٠</u>	<u>٢١,٤١٤,٩٦٥</u>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	١٣	رأس المال
(٢٧,٦٧٥)	(٣٣,٣٧٧)	١٣	أسهم خزينة
٢٥٣,٦٧٦	٢٣٩,٨٤٢		احتياطي قانوني واحتياطيات أخرى
(٢٧٦,٧٣٥)	(١٩٦,٦١٩)		احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
٦٠,٨٣٥	٣١,٦٩٧	١٤	احتياطي انخفاض القيمة العام
(٥٨,٦٤٩)	٢٦,٠٠٥		أرباح مستبقة / (خسائر متراكمة)
<u>٢,٦٧٤,٩٥٢</u>	<u>٣,٠٢٥,٠٩٣</u>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>٢٤,٩٣٥,٥٣٢</u>	<u>٢٤,٤٤٠,٠٥٨</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

على حد علمنا. فإن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة كما في الفترات المعروضة فيها.

  
مصطفى الخلفاوي  
الرئيس التنفيذي

  
سمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
					إيرادات تشغيلية
٨٧٨,٦٩٤	٩١٥,٨٤٤	٢٩٧,٨٧٠	٣٠٨,٨٩٦	١٥	إيرادات من التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية
٩٠,٣٣٥	١١٦,٥٠٧	٣١,٨٤٢	٣٦,٠٦٠		إيرادات من الأوراق المالية الاستثمارية الاسلامية
١٣٣,٩٥٤	١٦٦,٨١٢	٤٤,٢٢٦	٤١,١٩٩		الرسوم والعمولات والإيرادات الأخرى
١,١٠٢,٩٨٣	١,١٩٩,١٦٣	٣٧٣,٩٣٨	٣٨٦,١٥٥		مجموع الإيرادات التشغيلية قبل حصة المودعين من الأرباح
(٤٨٧,٩٩٣)	(٥٨٣,٢٢٣)	(١٨٠,٢١٣)	(١٩٨,٣٤٦)		حصة المودعين من الأرباح
٦١٤,٩٩١	٦١٥,٩٤٠	١٩٣,٧٢٥	١٨٧,٨٠٩		صافي الإيرادات التشغيلية
					المصروفات
(١٨٠,٢٣٢)	(١٩٤,٨٧٨)	(٥٨,١٦٤)	(٦٥,٩٣٥)		تكاليف الموظفين
(٧٤,١٢٧)	(٧٢,٨٤١)	(٢٦,٩٦١)	(٢٦,٩٢٧)		مصروفات عمومية وإدارة
(٢٢,٢٢١)	(١٨,٣٦٦)	(٦,٤٩٨)	(٦,٠٨٤)		استهلاك الممتلكات والمعدات
(٢٧٤,٧٤٦)	(١٧,٠٩٤)	(٢١٩,٢٧١)	(٨,٧٩٧)	٤-٢١	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية
(٨٨,٧٠٣)	-	(٦٣,٥٠٣)	-		انخفاض في قيمة الشركات الزميلة
(٦٢,٢٧٥)	-	(٨,٩٧٥)	-		خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية
(٧٠٢,٣٠٤)	(٣٠٣,١٧٩)	(٣٨٣,٣٧٢)	(١٠٧,٧٤٣)		مجموع المصروفات
(٨٧,٣١٣)	٣١٢,٧٦١	(١٨٩,٦٤٧)	٨٠,٠٦٦		
					الربح / (الخسارة) قبل الضريبة
-	(٢٣,٢٠٠)	-	(٦,٠٦٧)	٢٣	مصاريف ضريبة الدخل
(٨٧,٣١٣)	٢٨٩,٥٦١	(١٨٩,٦٤٧)	٧٣,٩٩٩		الربح / (الخسارة) للفترة
(٠٠,٣٥)	٠,١١٦	(٠,٠٧٣)	٠,٠٣٠	١٦	الربح / (الخسارة) الأساسية والمخفضة للسهم (درهم)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غيرمدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(٨٧,٣١٣)	٢٨٩,٥٦١	(١٨٩,٦٤٧)	٧٣,٩٩٩
الربح / (الخسارة) للفترة			
الربح / (الخسارة) الشاملة الأخرى:			
البنود التي لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة			
ربح / (خسارة) القيمة العادلة لسندات الملكية بالقيمة			
٢٠,٦٨٨	(١٠,٩١٤)	٥,٥٤٨	٣,٦٧٩
٢٠,٦٨٨	(١٠,٩١٤)	٥,٥٤٨	٣,٦٧٩
العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
البنود التي قد يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة			
ربح / (خسارة) القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية في			
صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
إعادة التصنيف إلى بيان الربح أو الخسارة عند استبعاد			
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٨,٧٨٧)	٩٩,٦٩٤	(٢١,٧٧١)	٦٨,٥٢١
١,٥١٥	(٨,٦٦٤)	(٧٦٠)	(٨,٣٣١)
(٧,٢٧٢)	٩١,٠٣٠	(٢٢,٥٣١)	٦٠,١٩٠
الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى			
١٣,٤١٦	٨٠,١١٦	(١٦,٩٨٣)	٦٣,٨٦٩
(٧٣,٨٩٧)	٣٦٩,٦٧٧	(٢٠,٦,٦٣٠)	١٣٧,٨٦٨
مجموع الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة			

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

المجموع	أرباح مستيقاة / خسائر متراكمة	احتياطي انخفاض القيمة العام	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي قانوني واحتياطيات أخرى	أرباح مستيقاة / خسائر متراكمة	احتياطي قانوني واحتياطيات أخرى	أرباح مستيقاة / خسائر متراكمة	احتياطي انخفاض القيمة العام	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	في ١ يناير ٢٠٢٣	
										ألف درهم	ألف درهم
٢,٥١٥,٠٧٧	٣٥٧,٣٢٩	١٠٥,٨١٥	(٣٣٤,٣٩٣)	٢٨٦,٣٣١	٢,٥١٥,٠٧٧	٢,٥١٥,٠٧٧	٢,٥١٥,٠٧٧	١٠٥,٨١٥	(٣٣٤,٣٩٣)	٢,٨٦٠,٥٠٠	٢,٨٦٠,٥٠٠
(٨٧,٣١٣)	(٨٧,٣١٣)	-	-	-	(٨٧,٣١٣)	-	-	-	-	-	-
١٣,٤١٦	-	-	١٣,٤١٦	-	١٣,٤١٦	-	-	-	-	-	-
(٧٣,٨٩٧)	(٨٧,٣١٣)	-	١٣,٤١٦	-	(٨٧,٣١٣)	-	-	-	-	-	-
٥٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠
(٢,٤٨٥)	(٢,٤٨٥)	-	-	-	(٢,٤٨٥)	-	-	-	-	-	-
-	٥,٣٩١	-	(٥,٣٩١)	-	٥,٣٩١	-	-	-	-	-	-
-	٣,٧٤٥	(٣,٧٤٥)	-	-	٣,٧٤٥	-	-	-	-	-	-
-	(٧٣,٥٠٠)	-	-	-	(٧٣,٥٠٠)	-	-	-	-	-	-
٢,٩٨٨,٦٩٥	٢٠,٣١٧	١٠,٢٠٦	(٣٢٦,٣٦٨)	٢٨٦,٣٣١	٢,٩٨٨,٦٩٥	٢,٩٨٨,٦٩٥	٢,٩٨٨,٦٩٥	١٠,٢٠٦	(٣٢٦,٣٦٨)	٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠
٢,٦٧٤,٩٥٢	(٥٨,٦٤٩)	٦,٠٨٥	(٢٧٦,٧٣٥)	٢٥٣,٦٧٦	٢,٦٧٤,٩٥٢	٢,٦٧٤,٩٥٢	٢,٦٧٤,٩٥٢	٦,٠٨٥	(٢٧٦,٧٣٥)	٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠
٢٨٩,٥٦١	٢٨٩,٥٦١	-	-	-	٢٨٩,٥٦١	-	-	-	-	-	-
٨٠,١١٦	-	-	٨٠,١١٦	-	٨٠,١١٦	-	-	-	-	-	-
٣٦٩,٦٧٧	٢٨٩,٥٦١	-	٨٠,١١٦	-	٢٨٩,٥٦١	-	-	-	-	-	-
(١٩,٥٣٦)	-	-	-	(١٣,٨٣٤)	(١٩,٥٣٦)	-	-	-	-	(١٣,٨٣٤)	(١٣,٨٣٤)
-	٢٩,١٣٨	(٢٩,١٣٨)	-	-	٢٩,١٣٨	-	-	-	-	-	-
٣,٠٢٥,٠٩٣	٢٦,٠٥٠	٣١,٦٩٧	(١٩٦,٦١٩)	٢٢٩,٨٤٢	٣,٠٢٥,٠٩٣	٣,٠٢٥,٠٩٣	٣,٠٢٥,٠٩٣	٣١,٦٩٧	(١٩٦,٦١٩)	٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(٨٧,٣١٣)	٣١٢,٧٦١	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح / (الخسارة) قبل الضريبة للفترة
		تعديلات للبنود التالية:
٢٢,٢٢١	١٨,٣٦٦	استهلاك ممتلكات ومعدات
(٨٤)	(١٨٧)	إطفاء الخصم على الأوراق المالية الاستثمارية بالتكلفة المطفأة
٢٧٤,٧٤٦	١٧,٠٩٤	مصروفات الخسائر الائتمانية على الموجودات المالية
(٨٤,٩١٨)	(٩٩,٦٠٣)	الإيرادات من استثمارات في أوراق مالية إسلامية
٤٤٦	-	الانخفاض في قيمة الممتلكات والمعدات
٦٢,٢٧٥	-	مصاريف الانخفاض في القيمة للموجودات غير المالية
(٥,٣٣٣)	(٨,٥٢٠)	الربح المحقق من استبعاد استثمارات في أوراق مالية إسلامية
٨٨,٧٠٣	-	الانخفاض في قيمة شركات زميلة
(٧,١٢٩)	-	أرباح من استبعاد الممتلكات والمعدات
٢٦٣,٦١٤	٢٣٩,٩١١	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٢,١٣٠,٣٧٢)	٣٤٣,٠٩٨	التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية
(٦٣٨,٠٥٧)	٣٥,٣٠٤	المطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى
(٢٧٧,٥٧٠)	(١٣٢,٦٧٤)	ودائع قانونية لدى المصرف المركزي
(١٢٠,٠٠٠)	١,٠٦٠,٠٠٠	المربحات الدولية مع المصرف المركزي
(١٥١,٠٤١)	٤,٩٠٣	الموجودات الأخرى
٣,٢٤٤,٣٣٥	(٤١٤,٩٤٠)	الودائع الإسلامية للعملاء
٢٦,٠٤٤	(٥٨٠,٠٣٧)	المطلوب لمصارف ومؤسسات مالية أخرى
٢٠٩,٠٧٢	١٢١,٩٤٢	المطلوبات الأخرى
٤٢٦,٠١٥	٦٧٧,٥٠٧	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥٠٣,٢٨١)	(٥٥٢,٩٩٤)	شراء استثمارات في أوراق مالية إسلامية
١٠٤,٧٦٣	٦٤٥,٤٥٨	المتحصلات من بيع استثمارات في أوراق مالية إسلامية
(٢٤,٠١٥)	(٢٥,٥٦٦)	شراء ممتلكات ومعدات
١٠,٣٠٢	-	المتحصلات من استبعاد الممتلكات والمعدات
٩٢,٨١٦	١٠٢,١٢٥	إيرادات أرباح من استثمارات في أوراق مالية إسلامية
(٤,٤٢٥)	(١,٨٩٣)	إضافات إلى الاستثمارات العقارية
(٣٢٣,٨٤٠)	١٦٧,١٣٠	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٥٥٠,٠٠٠	-	إصدار رأس المال
(٢,٤٨٥)	-	تكاليف إصدار رأس المال
-	(١٩,٥٣٦)	أسهم الخزينة
٥٤٧,٥١٥	(١٩,٥٣٦)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
٦٤٩,٦٩٠	٨٢٥,١٠١	صافي الزيادة في النقد وما يعادله
١,١٢٥,٨٩٧	١,٩٨١,٤١٣	صافي النقد وما يعادله في ١ يناير
١,٧٧٥,٥٨٧	٢,٨٠٦,٥١٤	النقد وما يعادله في ٣٠ سبتمبر (إيضاح ٦)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١ - معلومات عامة

تأسس مصرف عجمان ش.م.ع. ("المصرف") كشركة مساهمة عامة مدرجة في سوق دبي المالي. ويقع عنوانه المسجل في ص.ب. ٧٧٧٠، عجمان، الإمارات العربية المتحدة. تم تأسيس المصرف قانونيًا في ١٧ أبريل ٢٠٠٨. تم تسجيل المصرف في هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٠٨ وحصل على ترخيص من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للعمل كمركز رئيسي في ١٤ يونيو ٢٠٠٨. كما حصل المصرف في ١ ديسمبر ٢٠٠٨ على ترخيص الفروع من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وبدأ عملياته في ٢٢ ديسمبر ٢٠٠٨.

ويعمل المصرف، بالإضافة إلى المركز الرئيسي في عجمان، من خلال تسعة فروع وتسعة مكاتب للدفع في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمصرف في الأنشطة المصرفية والتمويلية والاستثمارية من خلال المنتجات التمويلية والاستثمارية الإسلامية المتعددة مثل المرابحة والإجارة والمضاربة والمشاركة والوكالة والصكوك. ينفذ المصرف أنشطته وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية وطبقاً لأحكام عقد التأسيس وبنود النظام الأساسي للمصرف.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أنشطة المركز الرئيسي للبنك وفروعه وشركته التابعة المجموعة كما هو موضح أدناه.

يشكل البنك وشركته التابعة التالية، والتي أسسها البنك في ١٩ يناير ٢٠٢٤، "المجموعة" ويشار إليهما معاً باسم "المجموعة" في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، إن الشركة التابعة المدرجة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وأنشطتها الرئيسية وملكيها القانونية والانتفاعية مبنية أدناه:

الشركة التابعة	نسبة الملكية	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
سكاي رايز العقارية (س.ب.س - ذ.م.م)	٢٠٢٤ / ١٠٠٪	الإمارات العربية المتحدة	خدمات الوساطة العقارية وإدارة الممتلكات

## ٢ - تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

## ١-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها مع عدم وجود تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المفصح عنها للسنوات الحالية والسابقة، ولكنها قد تؤثر على المحاسبة عن المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة
- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار المتعلقة بالالتزامات الإيجارية المتضمنة في معاملة البيع وإعادة الاستئجار
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية س ١ بشأن المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة؛
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية س ٢ بشأن الإفصاحات المتعلقة بالمنح.

## ٢-٢ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر للمعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
١ يناير ٢٠٢٥	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم قابلية الصرف
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية
تم إرجاء تاريخ السريان لأجل غير مسمى	تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الأصول من المستثمرين

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في الفترة التطبيق الأولى.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية

عملاً بالتعميم الصادر عن هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة ("هيئة الأوراق المالية والسلع") رقم ٢٠٠٨/٢٦٢٤ والمؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن سياسات محاسبية محددة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## ١-٣ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية التي تم قياسها بالقيمة العادلة. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بما يتفق مع المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: إعداد التقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية الدولي كما أنها تلتزم بالمتطلبات السارية للقوانين بدولة الإمارات العربية المتحدة. بما في ذلك القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ والمرسوم بقانون اتحادي رقم ١٤ لسنة ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات التي استخدمتها المجموعة عند إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوب إدراجها في البيانات المالية الموحدة وينبغي أن تُقرأ بالرجوع إلى البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. إضافة إلى ذلك، لا يتعين أن تكون نتائج الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ دالة على النتائج الممكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## ٢-٣ أسس توحيد البيانات المالية

تشتمل هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرة البنك. تتحقق السيطرة عندما يتمتع البنك بالسلطة على الشركة المستثمر فيها أو تعرضها أو حقوقها في عوائد متغيرة من ارتباطها مع الشركة المستثمر فيها والقدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ عوائد المستثمر.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للبنك وشركته التابعة كما هو موضح في الإيضاح رقم ١ حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للبنك، باستخدام سياسات محاسبية متسقة. يتم استبعاد جميع الأرصدة الجوهرية بين المجموعة وبنود الإيرادات والمصروفات عند التوحيد.

## ٣-٣ إدارة المخاطر المالية

تتفق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## ٤-٣ موسمية النتائج

لم يُقيد أي دخل ذو طبيعة موسمية في بيان الدخل الموجز لفترتي التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.

## ٤- الأحكام المحاسبية الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة من الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الجوهرية للإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة متماثلة مع تلك المطبقة بالبيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## مصرف عجمان ش.م.ع.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٥- تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل فئة من الموجودات والمطلوبات المالية.

المجموع ألف درهم	التكلفة المطفأة ألف درهم	بالقيمة العادلة ألف درهم	
			في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)
			الموجودات المالية
٤,١٨١,٧٣٢	٤,١٨١,٧٣٢	-	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
١,٨٦٥,٦٦٩	١,٨٦٥,٦٦٩	-	مطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى
١٣,٤٠٣,٥٥٨	١٣,٤٠٣,٥٥٨	-	صافي التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية
-	-	-	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالتكلفة المطفأة
٣,٠٥٠,٤٩٠	-	٣,٠٥٠,٤٩٠	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالقيمة العادلة
٨٣١,٨٣٤	٨٣١,٨٠٣	٣١	موجودات إسلامية أخرى
٢٣,٣٣٣,٢٨٣	٢٠,٢٨٢,٧٦٢	٣,٠٥٠,٥٢١	المجموع
			المطلوبات المالية
١٩,٣٠٩,٨٠٨	١٩,٣٠٩,٨٠٨	-	الودائع الإسلامية للعملاء
١,٠٢٤,٧١٧	١,٠٢٤,٧١٧	-	مطلوب لمصارف ولؤسسات مالية أخرى
٦٥٩,٧٧٥	٦٥٩,١٣٥	٦٤٠	مطلوبات إسلامية أخرى
٢٠,٩٩٤,٣٠٠	٢٠,٩٩٣,٦٦٠	٦٤٠	المجموع
			في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
			الموجودات المالية:
٤,٤٦٧,٧٢٨	٤,٤٦٧,٧٢٨	-	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
١,٧١٤,٠٢٧	١,٧١٤,٠٢٧	-	مطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى
١٣,٧٧٥,٩٩٣	١٣,٧٧٥,٩٩٣	-	صافي التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية، صافي
٢٦٣,٠٢٩	٢٦٣,٠٢٩	-	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالتكلفة المطفأة
٢,٧٨١,٢٢٨	-	٢,٧٨١,٢٢٨	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالقيمة العادلة
٨٤٣,١٠٣	٨٤٣,٠٢٢	٨٠	موجودات إسلامية أخرى
٢٣,٨٤٤,١٠٧	٢١,٠٦٢,٧٩٩	٢,٧٨١,٣٠٨	المجموع
			المطلوبات المالية:
١٩,٧٢٤,٧٤٨	١٩,٧٢٤,٧٤٨	-	الودائع الإسلامية للعملاء
١,٦٠٤,٧٥٤	١,٦٠٤,٧٥٤	-	مطلوب لمصارف ولؤسسات مالية أخرى
٥٥٧,٢٤٦	٥٥٤,٥٨٧	٢,٦٥٩	مطلوبات إسلامية أخرى
٢١,٨٨٦,٧٤٨	٢١,٨٨٤,٠٨٩	٢,٦٥٩	المجموع

## ٦- النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
١٥١,١٨٧	١٤٤,٨٨٣	النقد في الصندوق
		الأرصدة لدى المصرف المركزي:
٦٣٨,٤٩٦	٥٢٣,٤٧٠	حسابات جارية
٨٥٢,٠٤٩	٧١٩,٣٧٥	متطلبات الاحتياطي لدى المصرف المركزي
٢,٥٤٠,٠٠٠	٣,٠٨٠,٠٠٠	مرايحات دولية لدى المصرف المركزي
<u>٤,١٨١,٧٣٢</u>	<u>٤,٤٦٧,٧٢٨</u>	المجموع

إن متطلبات الاحتياطي محتفظ بها لدى المصرف المركزي ولا يمكن استخدامها في عمليات المجموعة اليومية ولا سحبها دون موافقة المصرف المركزي. يتغير مستوى الاحتياطيات المطلوبة بشكل دوري وفقاً لتوجيهات المصرف المركزي.

فيما يلي النقد وما يعادله المتضمنة في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
٦١٦,٨٣١	٤٣٣,٠٦٠	٣,٣٢٣,٦٦٧	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٤,٧٩٨,٥٦٣	٤,٩٠٠,٧٨٨	٣,٦٣٠,٦٥٠	مطلوب من مصارف ومؤسسات مالية أخرى (بتاريخ استحقاق أصلي أقل من ثلاثة أشهر)
(٨٥٢,٠٤٩)	(٧١٩,٣٧٥)	(٧٥٥,٠٦٣)	ناقصاً: احتياطي قانوني لدى المصرف المركزي
(١,١٤٠,٠٠٠)	(٢,٢٠٠,٠٠٠)	(١,١٠٠,٠٠٠)	ناقصاً: مرايحات دولية لدى المصرف المركزي (بتاريخ استحقاق أصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
<u>٢,٨٠٦,٥١٤</u>	<u>١,٩٨١,٤١٣</u>	<u>١,٧٧٥,٥٨٧</u>	النقد وما يعادله

## مصرف عجمان ش.م.ع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٧- صافي التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٤٣,٥٣.	٥٨,١٠٩
٥,٤٧٢,٤٠٤	٥,٧٠١,٥٧٢
٥,٥١٥,٩٣٤	٥,٧٥٩,٦٨١
٨,٨٥٢,٩١٤	٨,١٩٤,٩١٧
٣٤٧	-
٤٦,٤٧٨	٦٤,٠٦٨
١٤,٤١٥,٦٧٣	١٤,٠١٨,٦٦٦
(٦٨٥,٩٩٣)	(٦٥٢,٢٥٦)
١٣,٧٢٩,٦٨٠	١٣,٣٦٦,٤١٠
٦٨٠,١٣٣	٦٨٠,١٣٣
٦٨٠,١٣٣	٦٨٠,١٣٣
١٤,٤٠٩,٨١٣	١٤,٠٤٦,٥٤٣
(٦٣٣,٨٢٠)	(٦٤٢,٩٨٥)
١٣,٧٧٥,٩٩٣	١٣,٤٠٣,٥٥٨

## موجودات تمويلية إسلامية

مرابحات سيارات

مرابحات بضائع

مجموع المرابحات

إجارات

استصناع

بطاقة ائتمان إسلامية

إيرادات مؤجلة

مجموع الموجودات التمويلية الإسلامية

موجودات استثمارية إسلامية

وكالات

مجموع الموجودات الاستثمارية الإسلامية

مجموع التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية

ناقصاً: مخصص لانخفاض القيمة (إيضاح ٢١-١)

صافي مجموع التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية

## ٨- استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالتكلفة المطفأة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٢٦٥,٤٦٧	-
(٢,٤٣٨)	-
٢٦٣,٠٢٩	-

أدوات صكوك

ناقصاً: مخصص لانخفاض القيمة (إيضاح ٢١-١)

## ٩- استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٣,٤٩٤,٩٤١	٢,٧٨٤,١٤٠
٢١٦,٤٣٢	٢٠٥,٧٢٨
٢,٧١١,٣٧٣	٢,٩٨٩,٨٦٨
٦٩,٨٥٥	٦٠,٦٢٢
٢,٧٨١,٢٢٨	٣,٠٥٠,٤٩٠

أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات صكوك

أدوات ملكية

أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أدوات ملكية

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٠- موجودات إسلامية أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١١٦,٨٥٠	١١١,٢٩٩	إيرادات مستحقة من التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية
٢٩,٢٩٨	٢٩,٤١٥	إيرادات مستحقة على الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
٨,١٥٣	١٢,٥٧٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥,٦٣١	١٥,٣٦٩	سلف للموظفين
١,١٢٦	١٥,٠٠٠	القبولات (إيضاح ١٢)
٨٠	٣١	العقود الآجلة لسعر الصرف الأجنبي
٥٣٠,٠٥٠	٥٣٠,٠٥٠	موجودات مستحقة عليها لتسوية التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية (*)
٦٤٤,٣٨٣	=	موجودات مالية مستحقة عليها لتسوية التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية (**)
١٤,٧٩٧	٤٤,٧١٤	ذمم إيجار مدينة
٨٧,١٩٩	٦٨٣,٧٨٦	أخرى (**)
١,٤٤٧,٥٦٧	١,٤٤٢,٢٤٠	
(٢٥,٥٨٢)	(٢٤,٢٦٦)	ناقصاً: مخصص خسارة انخفاض القيمة (إيضاح ٢١-١)
١,٤٢١,٩٨٥	١,٤١٧,٩٧٤	

(\*) تشمل الموجودات المستحقة عليها في تسوية التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية على عقارات بقيمة دفترية تبلغ ٤١٨ مليون درهم والتي تحتفظ بها المجموعة لصالحها ولكن لم يتم بعد نقل سند ملكية هذه العقارات باسم المجموعة (إيضاح ١٨-٣). وبلغت القيمة العادلة لهذه الموجودات ٣٥٥ مليون درهم. وبناء على ذلك، سجلت المجموعة خلال عام ٢٠٢٣ خسارة انخفاض في القيمة بقيمة ٦٣ مليون درهم مقابل هذه الموجودات.

(\*\*) خلال الفترة، قامت المجموعة ببيع الموجودات إلى طرف ذي علاقة مقابل ٦٥٠ مليون درهم مما أدى إلى تحقيق ربح في بيان الربح أو الخسارة بمبلغ ٦ مليون درهم. كما في تاريخ بيان المركز المالي، تم إدراج رصيد مستحق بقيمة ٥٥٠ مليون درهم ضمن الموجودات الأخرى التي من المقرر تحصيلها قبل السنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

## ١١- الودائع الإسلامية للعملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤,٧٥٠,٢٢٠	٤,٨٠٩,٠٥٨	حسابات جارية
		ودائع مضاربة:
٣٨١,٧٧٢	٤٥٤,٧٥٦	حسابات توفير
٢٩,٧٦٠	٢٨,٦٤٢	ودائع لأجل
١٤,١٧٦,٤٥٦	١٣,٦٠٩,١٠٥	ودائع وكالة
٣١٥,٩٥٤	٣٣٣,٦٨٤	حسابات ضمان
٧٠,٥٨٦	٧٤,٥٦٣	حسابات هامشية
١٩,٧٢٤,٧٤٨	١٩,٣٠٩,٨٠٨	

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٢- مطلوبات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٤٠٩,١٥٩	٣٩١,٦٤٠	أرباح مستحقة على ودائع العملاء الإسلامية وإبداعات من البنوك
٣٣,٤٠٢	٢٤,٩٢١	مخصصات لرواتب ومنافع الموظفين
١٥١,٠٧٤	٦٥,٤٥٩	شيكات المدراء
١٥,٠٠٠	١,١٢٦	القبولات (إيضاح ١٠)
١٣,١٣٢	١٠,٠١٠	الالتزامات الإيجارية
٣٣,٠١٤	=	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح ٢٣)
٢٩٣,٧٧٧	٣٢٥,٨٥٣	مخصص خسارة انخفاض القيمة على الالتزامات والضمانات المالية (إيضاح ٢١-١)
١٣١,٨٨٢	١١٢,٠٦٩	أخرى
١,٠٨٠,٤٤٠	٩٣١,٠٧٨	

## ١٣- رأس المال وأسهم الخزينة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	المصدر والمدفوع بالكامل:
		٢,٧٢٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢,٧٢٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة ١ درهم للسهم

قرر مجلس إدارة المجموعة بتاريخ ١٦ مارس ٢٠٢٣ توزيع أرباح على شكل أسهم مجانية بنسبة ٣,٥٪ من رأس المال القائم والمدفوع للمجموعة من خلال إصدار ٧٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم مجاني بقيمة ٧٣,٥٠٠,٠٠٠ درهم. تم اعتماد هذا القرار لاحقاً من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ١٩ أبريل ٢٠٢٣. علاوة على ذلك، تمت الموافقة أيضاً على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بقيمة ٢,٥ مليون درهم خلال عام ٢٠٢٣.

## ١٣-١ أسهم الخزينة

تعاقدت المجموعة مع صانع سوق معتمد من طرف خارجي في سوق دبي المالي يقدم خدمات توفير السيولة لوضع أوامر الشراء والبيع لأسهم البنك بهدف تقليل فروق أسعار العرض/الطلب وكذلك الحد من تقلبات الأسعار والحجم. في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، كان صانع السوق يمتلك ٣٣,٣٧٦,٩٧٤ من أسهم مصرف عجمان (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٧,٦٧٤,٧٥٩ سهمًا) نيابة عن المصرف. والتي تم تصنيفها ضمن حقوق الملكية كأسهم خزينة بقيمة اسمية قدرها ١ درهم في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، تم استخدام مبلغ ٤٦ مليون درهم (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣٣ مليون درهم) من احتياطي أقساط الإصدار (المدرج ضمن الاحتياطي القانوني) لحساب الأقساط المدفوعة عند الاستحواذ على أسهم الخزينة، بالصافي/الأرباح/الخسائر المحققة عند التصرف في هذه الأسهم. في نهاية مدة العقد مع صانع السوق، سيكون لدى البنك خيار إما نقل الأسهم القائمة باسمه أو التصرف في الأسهم في السوق.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٤ - احتياطي انخفاض القيمة العام

وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، يتم تحويل الزيادة في مخصصات انخفاض القيمة الائتمانية المحسوبة وفقاً لمتطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على مخصصات انخفاض القيمة المتوقعة المحتسبة وفقاً للمرحلتين ١ و ٢ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ إلى "احتياطي انخفاض القيمة العام" كمخصص من الأرباح غير الموزعة. ولا يُعد هذا الاحتياطي متاحاً لسداد توزيعات الأرباح.

## ١٥ - إيرادات من التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤٧٦,٠٠٣	٤٥١,٣٢٨	١٥١,٢٨٤	١٥١,٤٤٥	الإيرادات من الاجارة
٣٢٧,١٥٠	٣٨٢,٣٧٨	١٢٢,٥١٥	١٢٩,٥٤٤	الإيرادات من المرابحة
٧٥,٤٥٤	٨٢,١٣٥	٢٤,٠٥٢	٢٧,٩٠٧	الإيرادات من الوكالة
٨٧	٣	١٩	-	الإيرادات من الاستصناع
<u>٨٧٨,٦٦٤</u>	<u>٩١٥,٨٤٤</u>	<u>٢٩٧,٨٧٠</u>	<u>٣٠٨,٨٩٦</u>	

## ١٦ - الربح الأساسي والمخفف للسهم

تحتسب الأرباح للسهم عن طريق تقسيم أرباح المساهمين للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
(٨٧,٣١٣)	٣١٢,٧٦١	(١٨٩,٦٤٧)	٨٠,٠٦٦	الربح الأساسي / (الخسارة الأساسية) للسهم
<u>٢,١٠٠,٠٠٠</u>	<u>٢,٦٩٢,٩٧٤</u>	<u>٢,١٧٣,٥٠٠</u>	<u>٢,٦٩٢,٩٧٤</u>	الربح قبل الضريبة للفترة (ألف درهم)
٧٣,٥٠٠	-	-	-	المعدل المرجح لعدد الأسهم القائمة في ١ يناير (بالألف)
				تأثيرات إصدار أسهم المنحة في ٢٠٢٣ (بالألف)
-	-	-	-	تأثيرات حقوق إصدار الأسهم (بالألف)
٣٢٧,٩٩٧	-	٤٣٠,٧٦٦	-	بند المكافأة
				أسهم جديدة مصدرة
<u>٢,٥٠١,٤٩٧</u>	<u>٢,٦٩٢,٩٧٤</u>	<u>٢,٦٠٤,٢٦٦</u>	<u>٢,٦٩٢,٩٧٤</u>	المعدل المرجح لعدد الأسهم القائمة في ٣٠ سبتمبر (بالألف)
(٠,٠٣٥)	٠,١١٦	(٠,٠٧٣)	٠,٠٣٠	الربح الأساسي والمخفف / (الخسارة الأساسية والمخفضة) للسهم (درهم)

لم يكن هناك أية أسهم قائمة محتملة الانخفاض كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.



## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٧- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(أ) إن بعض "الأطراف ذات العلاقة" (مثل أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والمساهمين الرئيسيين للمجموعة وشركات هم مالكوها الرئيسيين) هم عملاء لدى المجموعة ضمن نطاق النشاط الاعتيادي. لقد تم إبرام هذه المعاملات على نفس الشروط السارية على معاملات مماثلة في نفس الوقت، بما في ذلك أسعار الريج والضمانات، مع عملاء وأطراف خارجية. وفيما يلي توضيح لمعاملات الأطراف ذات العلاقة المذكورة.

(ب) تخضع المجموعة لسيطرة حكومة عجمان التي تمتلك ٢٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٦٪) من رأس المال المصدر والمدفوع.

فيما يلي المعاملات الجوهرية مع أطراف ذات علاقة:

## فترة التسعة أشهر المنتهية في

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)			٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)			
أعضاء مجلس			أعضاء مجلس			
المساهمون	الإدارة وأطراف	أخرى ذات علاقة	المساهمون	الإدارة وأطراف	أخرى ذات علاقة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٢٤,٩٨٠	٥,٨٥٩	٢٣٠,٨٣٩	١٣٥,٤٩٢	٣,٧٤٤	١٣٩,٢٣٦	حصة المودعين من الأرباح
٣,٩٦٩	٧,٧٦٢	١١,٧٣١	٤,٥١١	١٠,٦٣٩	١٥,١٥٠	إيرادات من التمويل الإسلامي
						والموجودات الاستثمارية

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، اعتمد المساهمون لاثني (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: ٢٠,٥ مليون درهم) كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة وذلك في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ١٩ أبريل ٢٠٢٣ وتم قيد المكافأة في بيان الربح أو الخسارة.

يبين ما يلي الأرصدة مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ بيان المركز المالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)			٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)			
أعضاء مجلس			أعضاء مجلس			
المساهمون	الإدارة وأطراف	أخرى ذات علاقة	المساهمون	الإدارة وأطراف	أخرى ذات علاقة	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٠٨,١٤٩	٣٣٦,٦٦٧	٥٤٤,٨١٦	٢٣٥,٨٩١	٣٣٣,١٠٢	٥٦٨,٩٩٣	التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية
٦,١٧٨,٧٣٧	١٧١,٦٠٥	٦,٣٥٠,٣٤٢	٥,٤٣٦,٤٣٨	١٨١,٧٦٦	٥,٦١٨,٢٠٤	المودائع الإسلامية للعملاء

## تعويضات أفراد الإدارة العليا

يبين ما يلي تعويضات أفراد الإدارة العليا:

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٦,٥٨٢	٧,١٧٢	منافع قصيرة الأجل للموظفين
٤٢٦	٢٥١	منافع نهاية الخدمة
٧,٠٠٨	٧,٤٢٣	

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٨ - المطلوبيات الطارئة والالتزامات

## ١٨-١ التعهدات الرأسمالية

كان لدى المجموعة في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ تعهدات رأسمالية قائمة قيمتها ٣٩ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٤٩ مليون درهم)، وسيتم تمويلها خلال الاثني عشر شهراً القادمة.

## ١٨-٢ التعهدات والالتزامات الطارئة المتعلقة بالائتمان

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالائتمان على التزامات بتقديم تسهيلات ائتمانية محددة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة.

كان لدى المجموعة التعهدات والالتزامات الطارئة التالية المتعلقة بالائتمان:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
-	٢٦,٥٠٠	تعهدات استثمارية
٢٣,٤٠٥	٣٠,٥٤١	اعتمادات مستندية
٤٠٦,٧٧٩	٣٩٢,٥٦٣	خطابات ضمان
٢٨٥,٢٤٢	٢٨٥,٢٤٢	مطالبات قانونية
<u>٧١٥,٤٢٦</u>	<u>٧٣٤,٨٤٦</u>	

## ١٨-٣ المطالبات القانونية

إن المنازعات القضائية أمر شائع في القطاع المصرفي بسبب طبيعة العمل. وقد أسست المجموعة بروتوكول محدد للتعامل مع هذه الدعاوى القضائية، حيث يعد الكثير منها خارج سيطرة المجموعة. كما في تاريخ بيان المركز المالي، يعد المصرف طرفاً في العديد من الدعاوى القضائية التي لم يتم الفصل فيها بعد. إلا أن الإدارة ترى - بناءً على مشورة المستشار القانوني - أن هذه الدعاوى لن تسفر عن أي خسارة مالية جوهرية للمجموعة، وذلك بخلاف ما تم تكوين مخصص له في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

خلال السنوات السابقة، أبرمت المجموعة اتفاقية تسوية مع أحد العملاء، والتي اتفق كلا الطرفين بموجبها على أن تستحوذ المجموعة على موجودات العميل لتسوية التزام التمويل. وبلغت القيمة الدفترية للممتلكات المسجلة تحت بند "موجودات مشتراة لتسوية الموجودات الإسلامية التمويلية والاستثمارية" ٤١٨ مليون درهم بينما بلغت القيمة العادلة لهذه الممتلكات ٣٥٥ مليون درهم. بناءً عليه، سجلت المجموعة خلال سنة ٢٠٢٣ خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ ٦٣ مليون درهم مقابل هذه الممتلكات (إيضاح ١٠). وقامت المجموعة بوضع رهن عقاري من الدرجة الأولى على الممتلكات: ومع ذلك، لا يمكن إنهاء تحويل ملكية الممتلكات المرهونة لاسم المجموعة وفقاً لأحكام اتفاقيات التسوية المبرمة مع عميل المجموعة بسبب بعض الملاحظات والمطالبات الموجودة على هذه الممتلكات والتي تفرضها محاكم دبي في عدة دعاوى مرفوعة من قبل أطراف ثالثة ضد المصرف وعميل المجموعة.

أفاد حكم المحكمة الابتدائية بدبي أن الطرف الثالث لديه مطالبة تتعلق بالممتلكات المتنازع عليها في حدود ٢٥٠ مليون درهم بالإضافة إلى الفائدة والرسوم القانونية، وتاريخ ٢٠ يوليو ٢٠٢٣، أكدت محكمة الاستئناف بدبي حكم المحكمة الابتدائية. واستأنفت المجموعة أمام محكمة التمييز بدبي مطالبة بنقض الأحكام السابقة. وفي ٢٢ أبريل ٢٠٢٤ أصدرت محكمة التمييز في دبي حكماً برفض الاستئناف المقدم من المجموعة. وكذلك، توجد قضايا قائمة تتعلق بالشق الموضوعي ولا تزال المجموعة بانتظار صدور القرار بشأنها من قاضي التنفيذ.

قامت المجموعة في سنة ٢٠٢٣ بتكوين مخصص بقيمة ٢٨٥ مليون درهم لتغطية أي مطلوبات طارئة قد تنشأ عن المطالبات المتعلقة بالممتلكات المتنازع عليها.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٩- تحليل القطاعات

يتم بيان القطاعات التشغيلية وفقاً للتقارير الداخلية المقدمة إلى اللجنة التنفيذية (الجهة المسؤولة عن اتخاذ القرارات التشغيلية) وهي المسؤولة عن توزيع الموارد على القطاعات المعلنة وتقييم أدائها.

وبالنسبة للأغراض التشغيلية، تنظم أعمال المجموعة ضمن القطاعات التالية:

(١) الأعمال المصرفية للمستهلكين - تتضمن الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية المميزة، حيث يتم تقديم العديد من المنتجات مثل الحسابات الجارية الخاصة للعملاء الأفراد وحسابات الادخار والودائع وبطاقات الائتمان وبطاقات الخصم والتمويل الشخصي والتمويل العقاري:

(٢) الأعمال المصرفية للشركات - تتضمن المعاملات مع المؤسسات بما في ذلك الجهات الحكومية والهيئات العامة وتتألف من التمويل الاسلامي والموجودات الاستثمارية والودائع ومعاملات التمويل التجاري وحلول الاستثمار وإدارة الثروات وتأجير العقارات التجارية والسكنية

(٣) أعمال الخزينة - تتضمن أنشطة غرفة التداول وأسواق المال ذات الصلة ومعاملات صرف العملات الأجنبية مع مصارف ومؤسسات مالية أخرى بما في ذلك مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

وحيث أن جميع القطاعات التشغيلية للمجموعة تعد عمليات مالية تنتج معظم إيراداتها من دخل الموجودات الاستثمارية والتمويلية الإسلامية، إذ أن اللجنة التنفيذية تعتمد بالأساس على صافي الدخل لتقييم أداء القطاع، يتم عرض إجمالي إيرادات ومصروفات كافة القطاعات المعلنة على أساس صافي القيمة.

ترتكز تقارير إدارة المجموعة على قياس الأرباح التشغيلية التي تتألف من الإيرادات من الموجودات الاستثمارية والتمويلية الإسلامية والسندات، وخسائر انخفاض القيمة وصافي إيرادات الرسوم والعمولات والإيرادات والمصروفات الأخرى. تشمل موجودات ومطلوبات القطاع على الموجودات والمطلوبات التشغيلية، كونها تمثل معظم بنود الميزانية العمومية.

## مصرف عجمان ش.م.ع.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ١٩ - تحليل القطاعات (تتمة)

## نتائج عمليات القطاع

فيما يلي المعلومات المقدمة إلى المجلس حول القطاعات المعلنة:

المجموع	الاعمال المصرفية				المجموع
	أخرى	الخزينة	الشركات	الأفراد	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣٣٢,٦٢١	-	(٨٠,٧٥٦)	١٨٩,٤٠٩	٢٢٢,٩٦٨	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)
١١٦,٥٠٧	-	١٠٧,٢٥٣	٩,٢٥٤	-	صافي الدخل/(الخسارة) من التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية
(١٧,٠٩٤)	-	٢,٦٥٧	١٥,٦٦٦	(٣٥,٤١٧)	الدخل من الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
١٦٦,٨١٢	٣٥٨	٢,٤٦٠	١١٦,٢١٠	٣٤,٧٨٤	(مخصص)/رد مخصص خسارة الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية
(١٩٤,٨٧٨)	(١,٩١٥)	(٥,٥٠٦)	(٦٧,١٦٨)	(١٢٠,٢٨٩)	الرسوم والعمولات والإيرادات الأخرى
(٩١,٢٠٧)	١,٥١٥	(٢,٤٠١)	(٢٩,٨٧٠)	(٦٠,٤٥١)	تكاليف الموظفين
(٢٣,٢٠٠)	-	(٣,٥٠٥)	(١٧,٦٢٢)	(٢,٠٧٣)	المصاريف العمومية والإدارية واسهلاك الممتلكات والمعدات
٢٨٩,٥٦١	(٤٢)	٣٨,٢٠٢	٢١٠,٨٧٩	٤٠,٥٢٢	مصروف ضريبة الدخل
٣٩٠,٧٠٢	-	(٧٣,٢٤٣)	٣٠٥,٨٧٤	١٥٨,٠٧١	الأرباح التشغيلية (غير مدقق)
٩٠,٣٢٥	-	٧٥,٦٧٨	١٤,٦٥٧	-	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدقق)
(٨٨,٧٠٣)	-	-	(٨٨,٧٠٣)	-	صافي الإيرادات / (الخسائر) من التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية
(٢٧٤,٧٤٦)	-	(٥,٥٤٧)	(٢٥٧,٥٦٦)	(١١٦,٦٣٣)	إيرادات من الاستثمارات في الأوراق المالية الإسلامية
(٦٢,٢٧٥)	-	-	(٦٢,٢٧٥)	-	انخفاض قيمة الاستثمار في الشركات الزميلة
١٣٣,٩٥٤	(٦٦١)	٣١,٧٧٨	٦١,٩٨١	٤٠,٨٥٦	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية
(١٨٠,٢٣٢)	-	(٢٠,٧٠٠)	(٤٣,٩٩٥)	(١١٦,١٦٧)	خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية
(٩٦,٣٤٨)	-	(٥,١٣٧)	(١٧,٢٥٣)	(٧٣,٩٥٨)	الرسوم والعمولات والإيرادات / (المصاريف) الأخرى
(٨٧,٣١٣)	(٦٦١)	٣,٤٥٩	(٨٧,٢٨٠)	(٢,٨٣١)	تكلفة الموظفين
					مصاريف عمومية وإدارية واسهلاك ممتلكات ومعدات
					الأرباح / (الخسائر) التشغيلية (غير مدقق)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

١٩- تحليلات القطاعات (تمة)

المجموع ألف درهم	أخرى ألف درهم	الخزينة ألف درهم	الأعمال المصرفية		الأعمال المصرفية	
			للشركات ألف درهم	للأفراد ألف درهم	للشركات ألف درهم	للأفراد ألف درهم
٢٤,٤٤٠,٠٥٨	٢,١٣٥,٢٠١	٥,٣٢٤,٦١٧	١٠,٧٩١,٦٤٦	٦,١٨٨,٥٩٤		
٢١,٤١٤,٩٦٥	١,٥٦٩,١١٢	٢,٧٠٨	٧,٤٩٤,٨٤٨	١٢,٣٤٨,٢٩٧		
٢٤,٩٣٥,٥٢٢	١,٩٤٢,٣٧٧	٥,٨٣٦,٢٠٥	١٣,٣٨٣,١٧٨	٣,٧٧٣,٧٧٢		
٢٦,٣٦٠,٥٨٠	٩٣٧,٦٦٩	٧٤٥,٤٤٠	١٤,٢٥٨,٦٠٦	٦,٣١٨,٨٦٥		

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

موجودات القطاع (غير مدقق)

مطلوبات القطاع (غير مدقق)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

موجودات القطاع (مدقق)

مطلوبات القطاع (مدقق)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٢٠- إدارة رأس المال

تتفق أهداف وسياسات إدارة رأس المال الخاصة بالمجموعة مع الأهداف والسياسات الواردة بالبيانات المالية المدقق كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## رأس المال التنظيمي

تقوم المجموعة باحتساب نسبة كفاية رأس المال بما يتماشى مع التوجيهات الصادرة عن البنك المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وفيما يلي مركز رأس المال التنظيمي للمجموعة في نهاية فترة بيان المركز المالي في ضوء اتفاقية بازل ٣:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	الشق ١ من رأس المال
٢٢٣,٨٣٥	(١٥٩,١٣٧)	رأس المال
٢,٩٤٧,٣٣٥	٢,٥٦٤,٣٦٣	الاحتياطيات
١٨٢,٧٨٦	٢٠٣,٥١١	الشق ٢ من رأس المال
٣,١٣٠,١٢١	٢,٧٦٧,٨٧٤	المخصص العام واحتياطي القيمة العادلة
		إجمالي رأس المال التنظيمي
١٤,٦٢٢,٩٠١	١٦,٣٨٠,٨٨١	الموجودات المرجحة بالمخاطر
٥٦,٨٩٧	٧١,١١٥	مخاطر الائتمان
١,٣٦٣,٦٨٧	١,٣٦٣,٦٨٧	مخاطر السوق
١٦,٠٤٣,٤٨٥	١٧,٧١٥,٦٨٣	المخاطر التشغيلية
		إجمالي الموجودات المرجحة للمخاطر
معدلات رأس المال	معدلات رأس المال	متطلبات الحد الأدنى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
(مدقق)	(غير مدقق)	
٪١٤,٤٨	٪١٨,٣٧	٪٧
٪١٤,٤٨	٪١٨,٣٧	٪٨,٥
٪١٥,٦٢	٪١٩,٥١	٪١٠,٥
٪٥,١٢	٪٩,٠١	٪٢,٥
		عنصر رأس المال
		نسبة الأسهم العادية من الشق الأول
		نسبة رأس المال من الشق الأول
		نسبة كفاية رأس المال
		الأسهم العادية من الشق الأول المتاح لمتطلبات هامش رأس المال

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٢١- إدارة المخاطر

١-٢١ إن المعلومات الموجزة لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان لكل فئة من بند الموجودات المالية (المعرضة لانخفاض في القيمة) مبينة في الجدول التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)		٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)			
القيمة الدفترية الإجمالية	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	القيمة الدفترية الإجمالية	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	القيمة الدفترية الإجمالية	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
الأرصدة لدى المصرف المركزي					
٤,٣٢٢,٨٤٥	=	٤,٣٢٢,٨٤٥	٤,٠٣٠,٥٤٥	=	٤,٠٣٠,٥٤٥
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى					
١,٧١٤,٠٢٧	(١٠,٧٩٨)	١,٧٢٤,٨٢٥	١,٨٦٥,٦٦٩	(٧,٦٢٣)	١,٨٧٣,٢٩٢
التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية					
١٠,١١٩,٤٤٠	(٦٨,٩٠٤)	١٠,١٨٨,٣٤٤	١٠,٠٩٦,٩٦٦	(٥٩,٨١٠)	١٠,١٥٦,٧٧٦
١,٨١٩,٧٧٧	(٨٨,٥٩٧)	١,٩٠٨,٣٧٤	٢,١٢٧,٠٦٠	(١١٠,٢٠١)	٢,٢٣٧,٢٦١
١,٨٣٦,٧٧٦	(٤٧٦,٣١٩)	٢,٣١٣,٠٩٥	١,١٧٩,٥٣٢	(٤٧٢,٩٧٤)	١,٦٥٢,٥٠٦
١٣,٧٧٥,٩٩٣	(٦٣٣,٨٢٠)	١٤,٤٠٩,٨١٣	١٣,٤٠٣,٥٥٨	(٦٤٢,٩٨٥)	١٤,٠٤٦,٥٤٣
الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة					
٢٦٣,٠٢٩	(٢,٤٣٨)	٢٦٥,٤٦٧	-	-	-
أدوات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى (*)					
٢,٤٩٤,٩٤١	(٣,٩٦٣)	٢,٤٩٨,٩٠٤	٢,٧٦١,٩٠١	(٣,٥٢٧)	٢,٧٦٥,٤٢٨
			٢٢,٢٣٩	(٢٩٢)	٢٢,٥٣١
٢,٤٩٤,٩٤١	(٣,٩٦٣)	٢,٤٩٨,٩٠٤	٢,٧٨٤,١٤٠	(٣,٨١٩)	٢,٧٨٧,٩٥٩
موجودات مالية إسلامية أخرى					
٨٢٦,٩٤١	(٤,٣٨٥)	٨٣١,٣٢٦	٧٩٥,٣٣٥	-	٧٩٥,٣٣٥
١٢١	(١٢٦)	٢٤٧	٢٦,١٠٣	(٢٣٢)	٢٦,٣٣٥
١٤,٩٦٠	(٢١,٠٧١)	٣٦,٠٣١	١٠,٣٦٥	(٢٤,٠٣٤)	٣٤,٣٩٩
٨٤٢,٠٢٢	(٢٥,٥٨٢)	٨٦٧,٦٠٤	٨٣١,٨٠٣	(٢٤,٢٦٦)	٨٥٦,٠٦٩
الالتزامات المالية والضمانات المالية (تعرضات خارج بيان المركز المالي)					
٣١٣,٨٧٨	(٢,٣٢٩)	٣١٦,٢٠٧	٣١١,٥٦٥	(٤,٠٠٤)	٣١٥,٥٦٩
٧١,٧٢٠	(١,٨٣٧)	٧٣,٥٥٧	٨٣,٤٠٣	(١,٩٥٨)	٨٥,٣٦١
٢٣,٣٩٥	(٣٢١,٦٨٧)	٣٤٥,٠٨٢	٢٦,٦٨١	(٢٨٧,٨١٥)	٣١٤,٤٩٦
٤٠٨,٩٩٣	(٣٢٥,٨٥٣)	٧٣٤,٨٤٦	٤٢١,٦٤٩	(٢٩٣,٧٧٧)	٧١٥,٤٢٦
٢٣,٨٢١,٨٥٠	(١,٠٠٢,٥٥٤)	٢٤,٨٢٤,٣٠٤	٢٣,٣٣٧,٣٦٤	(٩٧٢,٤٧٠)	٢٤,٣٠٩,٨٣٤

(\*) يتم الاعتراف بمخصص انخفاض القيمة ضمن "مخصص إعادة التقييم للاستثمارات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى".

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢١- إدارة المخاطر (تتمة)

٢٠-٢١ يوفر الجدول التالي مزيد من المعلومات عن التغيرات الجوهرية في إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية خلال الفترة

## الأرصدة لدى المصرف المركزي

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٤,٣٢٢,٨٤٥	-	-	٤,٣٢٢,٨٤٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
(٢٩٢,٣٠٠)	-	-	(٢٩٢,٣٠٠)	صافي الحركة في الموجودات القائمة
٤,٠٣٠,٥٤٥	-	-	٤,٠٣٠,٥٤٥	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## المبالغ المستحقة من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١,٧٢٤,٨٢٥	-	-	١,٧٢٤,٨٢٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
(٢٤٣,٦٤٦)	-	-	(٢٤٣,٦٤٦)	صافي الحركة في الموجودات القائمة
١,٠٣٣,٨٥٢	-	-	١,٠٣٣,٨٥٢	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(٦٤١,٧٣٩)	-	-	(٦٤١,٧٣٩)	الموجودات المالية الجديدة الملغى الاعتراف بها
١,٨٧٣,٢٩٢	-	-	١,٨٧٣,٢٩٢	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٤,٤٠٩,٨١٣	٢,٣١٣,٠٩٥	١,٩٠٨,٣٧٤	١٠,١٨٨,٣٤٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
-	-	(٥٠٩,٤٤٨)	٥٠٩,٤٤٨	- محول إلى المرحلة ١
-	(٤٣٧,٦٧٥)	١,٠٧١,٢٠١	(٦٣٣,٥٢٦)	- محول إلى المرحلة ٢
-	٣٦,٥٠٧	(٣١,٥٨٩)	(١٤,٩١٨)	- محول إلى المرحلة ٣
٩٨٤,٠٣٠	(٢٢,٩١٤)	(٥٥,٦٨٧)	١,٠٦٢,٦٣١	صافي الحركة في الموجودات القائمة
١,٦٥٢,٩٧٨	٢٦١	٣,٦٠١	١,٦٤٩,١١٦	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(٢,٩٨٠,١٠٦)	(٢١٦,٥٩٦)	(١٥٩,١٩١)	(٢,٦٠٤,٣١٩)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
(٢٠,١٧٢)	(٢٠,١٧٢)	-	-	المشطوبات
١٤,٠٤٦,٥٤٣	١,٦٥٢,٥٠٦	٢,٢٣٧,٢٦١	١٠,١٥٦,٧٧٦	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالتكلفة المطفأة

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢٦٥,٤٦٧	-	-	٢٦٥,٤٦٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
(٢٦٥,٤٦٧)	-	-	(٢٦٥,٤٦٧)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
-	-	-	-	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)



## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢١- إدارة المخاطر (تتمة)

استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٤٩٨,٩٠٤	-	-	٢,٤٩٨,٩٠٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
-	-	٢٨,٥٢١	(٢٨,٥٢١)	- التحويل إلى المرحلة ٢
٢٩٦,٠٣٤	-	(٥,٩٩٠)	٣٠٢,٠٢٤	صافي الحركة في الموجودات القائمة
١٤٤,٣٤٥	-	-	١٤٤,٣٤٥	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(١٥١,٣٢٤)	-	-	(١٥١,٣٢٤)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
٢,٧٨٧,٩٥٩	-	٢٢,٥٣١	٢,٧٦٥,٤٢٨	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

الموجودات المالية الإسلامية الأخرى

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٨٦٧,٦٠٤	٣٦,٠٣١	٢٤٧	٨٣١,٣٢٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
-	-	٦٤٥	(٦٤٥)	- التحويل إلى المرحلة ٢
(١١,١١١)	(١,٢٠٨)	٢٥,٤٤٣	(٣٥,٣٤٦)	صافي الحركة في الموجودات القائمة
(٤٢٤)	(٤٢٤)	-	-	المشطوبات
٨٥٦,٠٦٩	٣٤,٣٩٩	٢٦,٣٣٥	٧٩٥,٣٣٥	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

الالتزامات المالية والضمانات المالية

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٧٣٤,٨٤٦	٣٤٥,٠٨٢	٧٣,٥٥٧	٣١٦,٢٠٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
-	-	(١٦,٨٨٥)	١٦,٨٨٥	- التحويل إلى المرحلة ١
-	-	٦٢,٩٥١	(٦٢,٩٥١)	- التحويل إلى المرحلة ٢
(٦٤,٦٧١)	(٤,٠٨٦)	(٣١,٠٢٩)	(٢٩,٥٥٦)	صافي الحركة في الموجودات القائمة
١٠١,٤١٣	-	٧	١٠١,٤٠٦	الالتزامات المالية والضمانات المالية الجديدة المعترف بها
(٢٩,٦٨٠)	(١٨)	(٣,٢٤٠)	(٢٦,٤٢٢)	الالتزامات المالية والضمانات المالية الملغى الاعتراف بها
(٢٦,٤٨٢)	(٢٦,٤٨٢)	-	-	المشطوبات
٧١٥,٤٢٦	٣١٤,٤٩٦	٨٥,٣٦١	٣١٥,٥٦٩	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

٣-٢١ تحليل الجداول أدناه حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة لكل فئة من الموجودات المالية:

المبالغة المستحقة من البنوك والمؤسسات المالية

المجموعة	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٠,٧٩٨	-	-	١٠,٧٩٨	مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
(٥,٦٢٨)	-	-	(٥,٦٢٨)	التغير في مخاطر الائتمان
٣,٤٤١	-	-	٣,٤٤١	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(٩٨٨)	-	-	(٩٨٨)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
٧,٦٢٣	-	-	٧,٦٢٣	مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢١- إدارة المخاطر (تتمة)

## الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٦٨,٩٠٤	٨٨,٥٩٧	٤٧٦,٣١٩	٦٣٣,٨٢٠
٢٥,٠٨٤	(٢٥,٠٨٤)	=	=
(٢,٨٣٩)	٩,٨٧٠	(٧,٠٣١)	=
(٩٢)	(٨٨٢)	٩٧٤	=
(٢٥,٠٦٤)	٣٧,٦١٨	٤٦,٢٦٤	٥٨,٨١٨
٢,٩٧٢	١,٢٢٧	١٠٠	٤,٢٩٩
(٩,١٥٥)	(١,١٤٥)	(٢٣,٤٨٠)	(٣٣,٧٨٠)
-	-	(٢٠,١٧٢)	(٢٠,١٧٢)
٥٩,٨١٠	١١٠,٢٠١	٤٧٢,٩٧٤	٦٤٢,٩٨٥

مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)  
التغيرات في مخصص الخسارة  
- التحويل إلى المرحلة ١  
- التحويل إلى المرحلة ٢  
- التحويل إلى المرحلة ٣  
التغير في مخاطر الائتمان  
الموجودات المالية الجديدة المعترف بها  
الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها  
المشطوبات  
مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٤٣٨	=	=	٢,٤٣٨
(٢,٤٣٨)	=	=	(٢,٤٣٨)
-	=	=	=

مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)  
الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها  
مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٣,٩٦٣	=	=	٣,٩٦٣
(٢١)	٢١	=	=
٧٥	٢٧١	=	٣٤٦
١٩	=	=	١٩
(٥٠٩)	=	=	(٥٠٩)
٣,٥٢٧	٢٩٢	=	٣,٨١٩

مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)  
التغير في مخصص الخسارة  
- التحويل إلى المرحلة ٢  
التغير في مخاطر الائتمان  
الموجودات المالية الجديدة المعترف بها  
الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها  
مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

٢١- إدارة المخاطر (تتمة)

موجودات مالية إسلامية أخرى

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٤,٣٨٥	١٢٦	٢١,٠٧١	٢٥,٥٨٢
(٢)	٢	-	-
(٤,٣٨٣)	١٠٤	٣,٣٨٧	(٨٩٢)
-	-	(٤٢٤)	(٤٢٤)
-	٢٢٢	٢٤,٠٣٤	٢٤,٢٦٦

مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)  
التغير في مخصص الخسارة  
- التحويل إلى المرحلة ٢  
التغير في مخاطر الائتمان  
المشطوبات  
مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## الالتزامات المالية والضمانات المالية

المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	
الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة ١٢ شهر	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني	المجموع
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢,٣٢٩	١,٨٣٧	٣٢١,٦٨٧	٣٢٥,٨٥٣
٤٧٥	(٤٧٥)	-	-
(٧١)	٧١	-	-
٦٥٣	٧٢٤	(٧,٣٧٢)	(٥,٩٩٥)
٧١٦	-	-	٧١٦
(٩٨)	(١٩٩)	(١٨)	(٣١٥)
-	-	(٢٦,٤٨٢)	(٢٦,٤٨٢)
٤,٠٠٤	١,٩٥٨	٢٨٧,٨١٥	٢٩٣,٧٧٧

مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)  
التغير في مخصص الخسارة  
التحويل إلى المرحلة ١  
التحويل إلى المرحلة ١  
التغير في مخاطر الائتمان  
الالتزامات المالية والضمانات المالية الجديدة المعترف بها  
الالتزامات المالية والضمانات المالية الملغى الاعتراف بها  
المشطوبات  
مخصص الخسارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٢١- إدارة المخاطر (تتمة)

٤-٢١ يعرض الجدول أدناه الحركة بين الأرصدة الافتتاحية والختامية لخسائر الانخفاض في القيمة وصافي المحمل في بيان الربح أو الخسارة الموحد لفترة التسعة أشهر:

صافي المحمل خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	الرصيد الافتتاحي	صافي المحمل خلال الفترة	المستردات بعد تنزيل المشطوبات	الرصيد الختامي	(غير مدقق)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
(١,٣٨٩)	١٠,٧٩٨	(٣,١٧٥)	-	٧,٦٢٣	مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
١٢٤,٩٩٠	٦٣٣,٨٢٠	٢٩,٣٣٧	(٢٠,١٧٢)	٦٤٢,٩٨٥	الموجودات التمويلية والاستثمارية الإسلامية (إيضاح ٧)
١,٦٨٣	٢,٤٣٨	(٢,٤٣٨)	-	-	الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة (إيضاح ٨)
٣,٣٨٩	٣,٩٦٣	(١٤٤)	-	٣,٨١٩	الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالقيمة العادلة
٢,٧٤٣	٢٥,٥٨٢	(٨٩٢)	(٤٢٤)	٢٤,٢٦٦	موجودات مالية إسلامية أخرى (إيضاح ١٠)
١٤٣,٣٣٠	٣٢٥,٨٥٣	(٥,٥٩٤)	(٢٦,٤٨٢)	٢٩٣,٧٧٧	الالتزامات المالية والضمانات المالية (إيضاح ١٢)
٢٧٤,٧٤٦	١,٠٠٢,٤٥٤	١٧,٠٩٤	(٤٧,٠٧٨)	٩٧٢,٤٧٠	المجموع

كانت مخصصات انخفاض القيمة الائتمانية المحسوبة وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي تزيد عن مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ كما هو مبين في الإيضاح ١٤.

## ٢٢- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم قبضه لبيع بند موجودات ما أو المدفوع لتحويل بند مطلوبات ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس، وعلى هذا النحو، يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يتضمن تعريف القيمة العادلة افتراض أن المجموعة تعمل وفق مبدأ الاستثمارية دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بصورة كبيرة أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

## أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي.

- إن القيم العادلة للموجودات المالية الإسلامية والمطلوبات المالية الإسلامية ذات الشروط والأحكام القياسية والمتداولة في أسواق السيولة النشطة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المتداولة (بما في ذلك السندات المدرجة القابلة للاسترداد والكمبيالات وسندات الدين والسندات الدائمة).
- إن القيم العادلة للموجودات المالية الإسلامية والمطلوبات المالية الإسلامية الأخرى (باستثناء الأدوات المشتقة الإسلامية) يتم تحديدها وفقاً لنماذج الأسعار المقبولة عموماً وفق تحليل التدفق النقدي المخصوم باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية الملحوظة وأسعار التجار للأدوات المماثلة.
- تحسب القيم العادلة للأدوات المشتقة الإسلامية باستخدام أسعار متداولة. وعند غياب الأسعار، يتم تحليل التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد المطبق لفترة الأدوات المشتقة غير الاختيارية، ونماذج تسعير الخيارات للمشتقات الاختيارية. وتقاس عقود التعهدات بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف الأجلة المتداولة ومنحنيات العائد المشتقة من معدلات الربح المتداولة المطابقة لاستحقاقات العقود. كما تقاس مقايضات معدلات الربح بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة والمخصومة لمنحنيات العائد المطبقة والمشتقة من معدلات الربح المتداولة.

## القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر

يقدم الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي تقاس لاحقاً للاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة ملحوظة.

- قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ هي تلك المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة من المستوى ٢ هي تلك المشتقة من مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي تكون ملحوظة لبند الموجودات أو بند المطلوبات إما بطريق مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المشتقة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣ هي تلك المشتقة من أساليب التقييم والتي تتضمن مدخلات لبند الموجودات أو بند المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات ملحوظة في السوق (مدخلات غير ملحوظة).

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٢٢ - قياس القيمة العادلة (تمة)

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر (تمة).

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة بتاريخ بيان المركز المالي، حسب المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي يصنف فيه قياس القيمة العادلة. تستند المبالغ إلى القيم المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد.

المجموع ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ١ ألف درهم
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدقق)			
الموجودات المالية			
			الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢,٧٨٤,١٤٠	٢٢,٥٠٠	-	أدوات صكوك
٢٠٥,٧٢٨	٥٣,٨٠٧	-	أدوات حقوق ملكية
			أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٠,٦٢٢	٥٨,١٧٨	-	أدوات حقوق ملكية
٣١	-	-	القيمة العادلة الموجبة للأدوات المالية المشتقة الإسلامية*
<u>٣,٠٥٠,٥٢١</u>	<u>١٣٤,٤٨٥</u>	<u>-</u>	<u>٢,٩١٦,٠٣٦</u>
المطلوبات المالية			
			القيمة العادلة السلبية للأدوات المالية المشتقة الإسلامية*
٦٤٠	-	-	٦٤٠
<u>٦٤٠</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٦٤٠</u>
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)			
الموجودات المالية			
			الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٢,٤٩٤,٩٤١	٢٨,٥٠٠	-	أدوات صكوك
٢١٦,٤٣٢	٧٦,٣٣٨	-	أدوات حقوق ملكية
			أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٩,٨٥٥	٦٨,١٠٥	-	أدوات حقوق ملكية
٨٠	-	-	القيمة العادلة الموجبة للأدوات المالية المشتقة الإسلامية*
<u>٢,٧٨١,٣٠٨</u>	<u>١٧٢,٩٤٣</u>	<u>-</u>	<u>٢,٦٠٨,٣٦٥</u>
المطلوبات المالية			
			القيمة العادلة السلبية للأدوات المالية المشتقة الإسلامية*
٢,٦٥٩	-	-	٢,٦٥٩
<u>٢,٦٥٩</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>٢,٦٥٩</u>

\* إن القيمة الاسمية للمشتقات المالية الإسلامية هي ٠.٣ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٣,٥٥ مليار درهم).

لم تكن هناك أي تحويلات بين المستويات خلال الفترة.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤

## ٢٢ - قياس القيمة العادلة (تتمة)

فيما يلي تسوية قياس القيمة العادلة في المستوى ٣ للموجودات المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(مدقق)	(غير مدقق)	
١٢٥,٢٣٨	١٧٢,٩٤٣	في بداية الفترة/ السنة
٢٠,٠٠٠	-	المشتريات خلال الفترة/ السنة
٥٣,٥٧٠	(٢٨,٤٥٨)	(خسارة) / ربح التقييم بالقيمة العادلة في الدخل الشامل الأخر
(٢٥,٨٦٥)	(١٠,٠٠٠)	الاستبعادات خلال الفترة/ السنة
١٧٢,٩٤٣	١٣٤,٤٨٥	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

- فيما يتعلق بتلك الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، والتي تعد ذات قصيرة الأجل بطبيعتها (حتى سنة واحدة)، ترى الإدارة أن قيمتها الدفترية تعادل قيمتها العادلة.
- فيما يتعلق بالاستثمارات الإسلامية في الأوراق المالية، استخدمت الإدارة السعر المتداول عند توفره لتقييم القيمة العادلة أو استخدمت احتساب القيمة الحالية تستند إلى مدخلات ملحوظة في السوق.
- يتم تقييم التمويل الإسلامي والموجودات الاستثمارية بالقيمة العادلة على أساس احتساب القيمة الحالية الذي يأخذ في الاعتبار تصنيف الائتمان الأساسي للتمويل النقدي والمصاريف المدفوعة مقدماً المتوقعة. يتم استخدام هذه الميزات لتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة واستخدام الأسعار المعدلة حسب المخاطر. ومع ذلك، فإن هذه التقنية تخضع لقيود متأصلة، مثل تقدير السعر المناسب المعدل حسب المخاطر، وستؤدي الافتراضات والمدخلات المختلفة إلى نتائج مختلفة.
- يتم تقدير القيم العادلة للودائع من البنوك والعملاء باستخدام منهجية احتساب القيمة الحالية، مع تطبيق الأسعار المطبقة والمقدمة للودائع ذات فترات الاستحقاق والشروط المماثلة. تعتبر القيمة العادلة للودائع المستحقة الدفع عند الطلب هي المبلغ المستحق الدفع بتاريخ بيان المركز المالي.

## ٢٣ - ضريبة الدخل

أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ المرسوم بقانون اتحادي رقم (٤٧) لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات أو القانون) لفرض نظام ضريبة اتحادية على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويتم العمل بقانون ضريبة الشركات اعتباراً من ١ يونيو ٢٠٢٣، وبالتالي يتعلق تأثيره بضريبة الدخل على البيانات المالية للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

يحدد قرار مجلس الوزراء رقم ١١٦ لسنة ٢٠٢٢ الحد الأدنى للدخل الذي سيُطبق عليه معدل ضريبة بنسبة ٩٪، وعليه، يُعتبر القانون الآن قد تم سنه بشكل فعلي من منظور المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ - ضرائب الدخل. سيتم تطبيق معدل ٩٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم ومعدل صفر ٪ على الدخل الخاضع للضريبة الذي لا يتجاوز ٣٧٥,٠٠٠ درهم ومعدل صفر ٪ على الدخل المؤهل للمنشآت المنطقية الحرة.

وخلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، رصدت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل المتداولة بقيمة ٢٣ مليون درهم وفقاً لقانون التحويلات النقدية، وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٧,٤٪ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣: لا شيء). وستواصل المجموعة نظر التطورات الإضافية وتقييم تأثير ضريبة الشركات على بياناتها المالية، مع التركيز بشكل خاص على الآثار الضريبية الحالية والمؤجلة، في ضوء أية توضيحات وتعليمات إضافية بشأن تطبيق قانون ضريبة الشركات.

## ٢٤ - اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

اعتمد مجلس الإدارة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وصرح بإصدارها في ٢١ أكتوبر ٢٠٢٤.