

الشروط و الأحكام - التمويل الشخصي

هام جداً

هام: اقرأ هذا المستند بعناية ووقع فقط إذا فهمت بوضوح ووافقت على محتوى نموذج الطلب والشروط والأحكام. هذا المستند متاح باللغتين الإنجليزية والعربية وهو صادر عن مصرف عجمان الذي يصرح بموجبه أنه مصرف مرخص ومصريح له بمزاولة الأعمال والخدمات المصرفية الإسلامية في دولة الإمارات العربية المتحدة ويعمل تحت المبادئ والأحكام الشريعة الإسلامية الصادرة عن لجنة الرقابة الشرعية الداخلية ("اللجنة") والمعايير الشرعية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. إذا طلبت هذا المستند في المستقبل، يمكننا توفيره لك ببساطة عن طريق الاتصال برقمنا المجاني 80022 طلب إضافي.

يتفق الطرفان على أنه يجوز تعديل هذه الشروط والأحكام من خلال إشعار أو إعلان معروض في جميع فروع مصرف عجمان في أي وقت ، وفقاً لتقديره المطلق ، وتكون هذه الشروط والأحكام المعدلة / المعدلة ملزمة للعميل و الورثة القانونيون والخلفاء ذوو المصلحة والمتنازلون عنها فيما يتعلق بالتمويل الشخصي. إلى الحد الذي تسمح به القوانين المعمول بها ، يجوز لمصرف عجمان تعديل الشروط والأحكام أو دليل الخدمة والأسعار المذكور على الموقع الرسمي (www.ajmanbank.ae). إذا كان هناك أي تغييرات على هذه الشروط والأحكام أو دليل الخدمة والأسعار أو على أي ميزات محددة ، فسيقوم مصرف عجمان بإعطاء العميل إشعاراً قبل 60 يوماً تقويمياً بهذه التغييرات من خلال الموقع الإلكتروني و / أو عبر البريد الإلكتروني و / أو من خلال أي وسيلة اتصال أخرى يراها مصرف عجمان مناسبة. إذا احتاج حامل البطاقة إلى مزيد من التوضيح أو لم يقبل التغييرات الجديدة / المعدلة ، فيمكن للعميل الوصول إلى أقرب فرع خلال الفترة المحددة أو الاتصال على الرقم 80022 ؛ وإلا فسيكون العميل مسؤولاً عن التغييرات بمجرد تنفيذها. سيتم تقديم أي تغيير في الشروط والأحكام بلغة واضحة كملخص للتغييرات الرئيسية مع نسخة من الشروط والأحكام المعدلة.

بالإضافة إلى البند أعلاه ، يقوم مصرف عجمان بإصدار إشعار للعملاء لإبلاغهم بالتعديلات المقترحة على الشروط والأحكام. يجب على العميل تقديم موافقته كتابياً إلى مصرف عجمان خلال فترة [7] أيام من تاريخ الإشعار. إذا لم يستجب العميل لمثل هذا الإشعار خلال الفترة المذكورة من [7] ، فإن نفس الشيء سيشكل موافقة العميل أو قبوله للتعديلات المقترحة والشروط والأحكام المتفق عليها في الأصل بين مصرف عجمان و العميل سيتم تعديلها وفقاً للشروط والأحكام المعدلة ، كما تم إخطار العميل

يقدم مقدم الطلب / العميل بموجبه ويقبل ويفهم ما يلي

1. بالنظر إلى موافقة مصرف عجمان على بيع السلعة مرابحة للعميل ، يوافق العميل على دفع ثمن بيع السلعة وهو راس مال السلعة (المبلغ الأساسي) وتكلفتها المباشرة مضافاً إليه الأرباح وهو ما يسمى بالمبلغ الإجمالي (الدين الإجمالي) عن طريق أقساط شهرية في تواريخ الاستحقاق المتفق عليها.
2. إن صرف التمويل مشروط باستلام أو تأكيد جميع المستندات والمتطلبات التي يطلبها مصرف عجمان من حيث الشكل والمضمون بشكل مقبول لمصرف عجمان ودفع جميع الرسوم والتكاليف المطبقة إلى مصرف عجمان.
3. يفوض العميل بموجب هذا التفويض بشكل غير قابل للنقض مصرف عجمان أن تخصم من حساب (حسابات) العميل أي مبلغ مستحق الدفع لمصرف عجمان ، دون إخطار العميل.

4. التخلف من قبل العميل في دفع المستحقات اذا:

- أ- لا يتم سداد أي قسط شهري بالكامل في تاريخ سداد
- ب- هناك خرق لأي من شروط التمويل
- ج- إنهاء عمل العميل أو إيقاف راتبه الشهري أو إلغاء تصريح عمله أو تأشيرة إقامته (إن وجدت)
- د- أي معلومات واردة في نموذج طلب التمويل وجدت أو اعتبرها مصرف عجمان غير صحيحة
- هـ- دخل العميل أو ضامنه (إن وجد) في الإفلاس أو الإعسار أو التصفية أو إعلان أنه غير قادر أو يموت ؛ أو
- و- تخلف العميل عن السداد بموجب أي التزام أو اتفاقية أخرى لمصرف عجمان.

- 5- عند حدوث تقصير من جانب العميل ، يصبح الرصيد المستحق لجميع الأموال جنباً إلى جنب مع جميع الأرباح والتكاليف والرسوم المستحقة على الفور مستحقة وواجبة السداد من قبل العميل و / أو الضامن (الضامنين) ، إن وجد ، و يحق لمصرف عجمان أن يطلب السداد الفوري لجميع تلك المبالغ ، وعند استلام أي دفعة من العميل ، في حالة تخلف العميل عن سداد التمويل ، يتخذ مصرف عجمان الخطوات لسداد التزامات العميل لمصرف عجمان بالشكل الذي يراه مناسباً.
6. يقر العميل ويؤكد بموجب هذا، أن التقصير فيما يتعلق بأي تمويل سيشكل تقصيراً في عرض جميع الشؤون المالية للعميل من مصرف عجمان.
7. إذا تخلف العميل عن السداد ، يحق لمصرف عجمان ما يلي: (1) المطالبة بالسداد الفوري لجميع المبالغ المتعلقة بالتمويلات المقدمة. (2) أي ضمان مقدم لمصرف عجمان فيما يتعلق بالتمويل أو أي تمويل آخر بين العميل ومصرف عجمان (وهذا يشمل المقاصة وتسجيل الضمانات ، المقدمة إلى التسهيلات الأخرى لمصرف عجمان ، على أصول العميل) ؛ (3) اتخاذ أي إجراء وممارسة هذه الحقوق والتعويضات على النحو المنصوص عليه في هذه الوثيقة أو على النحو المتاح لمصرف عجمان بموجب القانون المعمول به ؛ و / أو (4) تقديم جميع الشيكات المقدمة إلى مصرف عجمان من قبل العميل.
8. إذا لم يتم دفع أي قسط شهري في تاريخ استحقاقه للدفع ، فإنه دون المساس بأي حق أو تعويض آخر لمصرف عجمان ، يكون العميل مسؤولاً عن دفع رسوم أو مصاريف إضافية منصوص عليها في جدول الرسوم والمصروفات.
9. إذا رغب العميل في سداد كامل أو جزء من التمويل في وقت مبكر ، يجب على العميل إخطار مصرف عجمان بذلك. تبلغ عجمان العميل بالمبلغ المستحق والرسوم والأقساط الشهرية ورسوم السداد المبكر والمبالغ الأخرى المستحقة لمصرف عجمان بموجب التمويل على هذا الدفع المسبق.
10. لا يشكل قبول مصرف عجمان لأي دفعة جزئية لأية أقساط مستحقة الدفع من العميل تنازلاً من قبل مصرف عجمان عن أي حق في السداد الكامل.
11. من خلال التوقيع على طلب للحصول على التمويل ، يضمن العميل ويقر بأن المعلومات الواردة فيه صحيحة ودقيقة ، ويصرح العميل بموجب هذا لمصرف عجمان بإجراء مثل هذه الاستفسارات التي يراها ضرورية لتأكيد هذه المعلومات.
12. يتعهد العميل بموجبه بالتحقق من المراسلات التي يرسلها مصرف عجمان إلى العميل عبر الإشعارات أو البيانات أو رسائل البريد الإلكتروني أو الرسائل القصيرة أو أي وسيلة أخرى. إذا لم يتم استلام أي اعتراض من العميل في غضون ثلاثين (30) يوماً من إرسال الإشعار أو البيان ، فسيتم اعتبار المعاملة أو الرصيد المبين فيهما صحيحين.
13. يوافق العميل على أنه يجوز لمصرف عجمان فرض رسوم الشيكات المرتجعة (على النحو المبين في جدول الرسوم والمصروفات) عن أي شيكات مرتجعة.
14. مع عدم الإخلال بأية أحكام أخرى بموجب هذه الشروط والأحكام ، فإن القسط الشهري الأخير الذي يتم تحصيله قد يختلف اعتماداً على سلوك الدفع لدى العميل.
15. يتعهد العميل
ا- بإيداع الراتب الشهري و / أو الدخل الآخر لدى مصرف عجمان
ب- بإيداع الشيكات في مصرف عجمان لجميع الأقساط الشهرية
ج- اتخاذ الخطوات اللازمة للتأكد من أن صاحب العمل سيدفع مكافأة نهاية الخدمة لمصرف عجمان ؛ وعدم إنشاء أي رهن أو عائق أو رسوم أخرى على الراتب الشهري أو مزايا نهاية الخدمة
16. إذا كان العميل يتلقى مدفوعات الراتب مقدماً (أي مدفوعات الراتب لأكثر من شهر مقدماً) ، يجوز لمصرف عجمان ، وفقاً لتقديره ، الخصم من حساب العميل للأقساط المستقبلية (التي ستكون مستحقة فيما يتعلق بالأشهر المستقبلية للتمويل) عند استلام هذه المبالغ في حساب المتعامل.
17. يوافق العميل على عدم استخدام مبلغ التمويل (حصيلة المراجعة) لأي نشاط لا يتوافق مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية، أو نشاط غير قانوني بما في ذلك خرق أي عقوبة سارية مفرضة من قبل منظم محلي أو أجنبي أو أي سلطة (سلطات) أخرى لها ولاية قضائية ذات صلة. في حالة علم العميل (العملاء) بأي خرق لأي عقوبة سارية ، يجب على العميل (العملاء) إبلاغ مصرف عجمان على الفور.
18. في حالة اكتشاف / اشتباه مصرف عجمان في استخدام التمويل / الحدود في نشاط ينتهك أي برنامج عقوبات معمول به ، يحتفظ مصرف عجمان بالحق في إلغاء هذا الحد / التمويل من جانب واحد ويطلب من العميل استرداد الأموال أي المبلغ المستحق. بناءً على هذا الطلب ، يتعين على العميل ، بالاتفاق مع مصرف عجمان ، اتخاذ الترتيبات على الفور لإعادة المبلغ المستحق.